ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ADQUISICIONES FORMATO PRESENTACIÓN DE ESTRUCTURAS DE COSTO	Código: Versión: Fecha:

Estructura de costos	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO
Plazo (MESES)	2,5
Proyecto Encargado	7945 “Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.”
Fecha Solicitud:	

INSTITUCION: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA

VALORES UNITARIOS OFICIALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 10.631.541,84
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	88,81	$ 19.797,00	$ 1.758.171,57
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	37	$ 43.298,00	$ 1.602.026,00
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	136	$ 27.519,00	$ 3.742.584,00
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	7,8	$ 32.197,00	$ 251.136,60
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	3,06	$ 10.672,00	$ 32.656,32
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	39	$ 21.344,00	$ 832.416,00
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	7,66	$ 18.347,00	$ 140.538,02
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	61,77	$ 18.929,00	$ 1.169.244,33
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	59	$ 18.691,00	$ 1.102.769,00
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	789,8	$ 21.662,00	$ 17.108.647,60
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	7,8	$ 863.216,00	$ 6.733.084,80
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	21	$ 419.856,00	$ 8.816.976,00
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	59	$ 45.984,00	$ 2.713.056,00

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO ADQUISICIONES FORMATO PRESENTACIÓN DE ESTRUCTURAS DE COSTO	Código: Versión: Fecha:

Estructura de costos	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO
Plazo (MESES)	2,5
Proyecto Encargado	7945 “Fortalecimiento de la infraestructura de los servicios sociales en Bogotá D.C.”
Fecha Solicitud:	

INSTITUCION: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SIERRA MORENA

VALORES UNITARIOS OFICIALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	136	$ 41.523,00	$ 5.647.128,00
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	136	$ 70.927,00	$ 9.646.072,00
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	21,78	$ 125.716,00	$ 2.738.094,48
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	18	$ 705.542,00	$ 12.699.756,00
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	18	$ 411.199,00	$ 7.401.582,00
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	21,78	$ 78.779,00	$ 1.715.806,62
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	789,8	$ 10.754,00	$ 8.493.509,20
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	439,5	$ 45.138,00	$ 19.838.151,00
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	61,77	$ 133.664,00	$ 8.256.425,28
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	7,66	$ 148.467,00	$ 1.137.257,22
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	88,81	$ 5.265,00	$ 467.584,65
NP002	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE TODO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE Y ALUMINIO	M2	101,25	$ 198.000,00	$ 20.047.500,00

	COSTO DIRECTO				$ 144.092.172,69
	AIU			29,14%	**$ 41.988.459,12**
	COSTO TOTAL				$ 186.080.631,81